

No.288
1月号

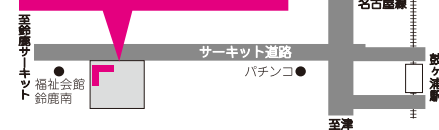


鈴鹿亀山不動産事業協同組合員の 不動産流通物件情報

■鈴鹿亀山不動産事業協同組合 TEL059-388-6871 鈴鹿市寺家町1249-1

●この広告に掲載された物件は、当組合員並びに支部会員の自社物件および仲介物件を取扱したものです。●当組合は東海不動産公正取引協議会に加盟しております。●新築の中には築後1年以内未入居の物件が含まれます。●この広告は1月24日現在で編集しています。発行日に売却済の場合は御容赦下さい。●消費税については各物件登録業者にお尋ね下さい。●広告有効期限 平成31年2月末日

鈴鹿亀山不動産
事業協同組合
常設物件展示場



売地 サングリーン岡田3丁目II

建築条件なし! 仲介手数料なし!

人気の牧田エリア
(牧田小学校、創徳中学校区) **全3区画**
近隣に商業施設、医療機関複数あり
生活便利です! 造成工事H31年1月完成

区画	面積	販売価格
A号地	198.36㎡(60.00坪)	1,320万円
B号地	198.36㎡(60.00坪)	1,260万円
C号地	217.01㎡(65.64坪)	1,641万円



《周辺施設》
マックスバリュ岡田店 ……約120m
セブンイレブン ……約220m
ファミリーマート ……約240m
市立牧田小学校 ……約300m
市立創徳中学校 ……約2,250m
おさき内科クリニック ……約320m
ゆあさ歯科医院 ……約540m

区画図
(概略図につき
現況を優先とします)

《物件概要》■所在地/鈴鹿市岡田3丁目304番1 ■都市計画/市街化区域 用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■宅地総販売区画/3区画 今回販売区画/3区画 ■接道/(東) 鈴鹿市道:道路幅員4m、(北) 鈴鹿市道:道路幅員4m、(南) 鈴鹿市道:道路幅員3.7m ■ライフライン/電気/中部電力、上水道/鈴鹿市上水道、下水道/鈴鹿市公共下水道、ガス/個別プロパン方式、ゴミ集積所/既存集積所使用 ■各戸設備/上水道引込、雨水マス 各宅地設備 ■引渡/即渡し可 ■取引態様/売主

三重県知事(12)第853号(公社)三重県宅地建物取引業協会会員
不動産コンサルティングマスター(6)第5256号

サングリーン住宅 **059-378-7001**
(有)河田不動産
〒513-0845 三重県鈴鹿市平田新町5番1号 FAX/059-378-1234
営業時間/9:30~17:30(平日)・9:30~15:30(土曜日) 休み/日曜・祝日
E-mail/r-kawada@juno.ocn.ne.jp http://www.kawadafudousan.com/

鈴鹿市長太新町 中古戸建 470万円

鈴鹿市長太新町2-6-17 ■土地面積/178.25㎡(53.92坪) ■建物面積/92.73㎡(28.05坪) ■構造形式/木造瓦葺2階建 ■建築年月/S42年11月 ■間取又は面積/5DK ■取引態様/仲介 ■最寄駅名/近鉄「桶」駅 ■所要時間又は距離/徒歩約6分 ■備考/セッパック必要、長太小学校、大木中学校区

鈴鹿市北江島町 中古戸建 880万円

《物件概要》■所在地/鈴鹿市北江島町2259-43 ■土地面積/148.92㎡(45.04坪) ■建物面積/93㎡(28.13坪) ■構造形式/木造瓦葺2階建 ■建築年月/S51年11月 ■間取又は面積/5DK ■取引態様/仲介 ■最寄駅名/三交バス「桜ヶ丘」停留所 ■所要時間又は距離/徒歩約4分 ■備考/愛宕小学校、鼓ヶ浦中学校区

ブラウン開発株式会社
059-368-0100
免許番号(5)2536 鈴鹿市中旭が丘3-11-39

売地 鈴鹿市加佐登 建築条件なし 4丁目

898万円
土地面積/279.26㎡(84.47坪)

《物件概要》■所在地/鈴鹿市加佐登4丁目4 ■都市計画/都市計画区域内 ■用途地域/第一種住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■セッパック部分約9.9m ■接道/西側公道に接道 ■設備/中部電力・上水道・浄化槽・個別プロパンガス ■現況/更地 ■取引態様/売主 ※セッパック部分18.89㎡ ※建築条件なし

有限会社
コーポレーション
(公社)三重県宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業協会 三重県知事(3)第2939号
TEL.059-388-8800
〒510-0243 鈴鹿市白子3丁目3-21 http://totiya.co.jp/

空き家 無料相談 受付中!!

○管理・活用・売却など『弊社おすすめプラン』
○空き家・空地
相談・お問い合わせは オーナー様のご負担なし
電話またはメールにて 管理・活用プラン

不動産相談メールアドレス: 2103soudan@gmail.com

宅地建物取引業免許 三重県知事免許(1)第3474号
(株)のぞみ不動産 059-379-3330
担当/森 営業時間/10:00~19:00 〒513-0826 三重県鈴鹿市住吉2丁目7-18

新規土地分譲 道伯・岡田・野辺・能褒野 買取強化中です!・無料査定します!

詳細はWEBまで サトウ土地開発 検索
株式会社 サトウ土地開発
059-380-5000

土地 亀山市和田町 750万円

土地面積/201.77㎡(61.03坪)
建築条件なし
■土地面積/201.77㎡(61.03坪)*分筆予定面積 ■都市計画/非線引き区域 ■用途地域/第二種中高層住居 ■建ぺい率/60% 容積率/200% ■地目/宅地 ■接道/東側公道6mに約12.6m、南側基準法外道路約4~5mに約17m ■設備/中部電力、上水道、下水道、個別PG ■取引態様/販売代理(仲介手数料かかりません) ■備考/東南角地で日当たり良好!国道1号線へ好アクセス! 静かな環境にあるミニ団地です!

三重県宅地建物取引業協会会員 三重県知事(2)第3133号
スズジョウ
〒513-0816 鈴鹿市南玉垣町7051番地
TEL.059-384-0503

土地 鈴鹿市長澤町 1,080万円

土地面積/351.70㎡(106.38坪)
3月末決済可能な方100万円キャッシュバック
■仲介手数料不要!!
■F★マートまで車約6分
■鈴鹿インター近くの一般建築可能物件

《物件概要》■所在地/鈴鹿市鈴鹿市長澤町 ■土地面積/351.70㎡(実測)、106.38坪 ■都市計画/調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■交通/関西本線 加佐登駅[バス]25分[長沢野田口]徒歩約4分 ■接道/南東6m 公道 接面21.5m ■設備/プロパンガス・上水道・下水道・側溝・電気 ■引渡/即時 ■取引態様/売主 ※鈴鹿インターに程近い一般建築可能宅地!
三重県知事免許(6)第2426号(公社)三重県宅地建物取引業協会
しんぎ開発(有)
〒510-0208 三重県鈴鹿市鈴鹿ハイイツ16-1
TEL.059-378-5688

土地 ① 870万円 新築 ② 2,380万円

鈴鹿市若松北2丁目 鈴鹿市平田1丁目
坪単価/14.9万円
土地面積/192.57㎡(58.25坪)
地目/宅地 取引態様/売主
用途地域/第一種低層住居
建ぺい率/60% 容積率/100%
道路の幅員/東約6m、南約5m 舗装/有
最寄駅名/近鉄[伊勢若松]駅
所要時間又は距離/徒歩約10分
備考/東南角地
鈴鹿市若松東3-19-29 (有)アサ/免許番号(7)2220
059-385-0423
鈴鹿市平田1丁目 (有)アサ/免許番号(7)2220
059-385-0423



県営住宅の入居募集期間のお知らせ

県営住宅は年4回
入居者の募集をしています

2019年	4月2日(火)~30日(火)
	7月2日(火)~31日(水)
	10月1日(火)~31日(木)
2020年	1月7日(火)~31日(金)

申込の詳細は
鈴鹿亀山不動産事業協同組合 公営住宅管理室
鈴鹿市寺家町1085-1 TEL.059-373-6802
または「e-すまい三重」を検索してください。